



Datum
2025-09-25

Diarienummer
Dnr. MIC 2025/470

Handläggare:
Barbro Karlsson
Tel. 08-508 36 056

Stockholms Stadshus AB
remiss@stadshusab.se

Svar på remiss av Handlingsplan för en åldersvänlig stad (SSAB 2025/151)

Sammanfattning

Som grundare och fullvärdig medlem av det europeiska nätverket "Age-friendly cities and communities" har Stockholms stad åtagit sig att arbeta för att uppnå en åldersvänlig stad. Staden har även åtagit sig att följa den modell som Världshälsoorganisationen (WHO) har utvecklat och där ett antal områden har pekats ut som särskilt betydelsefulla för att vara en åldersvänlig stad.

Som en del av arbetet ska staden ta fram en handlingsplan som syftar till att säkerställa att äldre personer åtnjuter samma mänskliga rättigheter som andra grupper i samhället. Den tidigare antagna "Handlingsplan för en äldrevänlig stad" har löpt ut och föreslås ersättas av "Handlingsplan för en åldersvänlig stad".

Handlingsplanen innehåller fem fokusområden som utgår från WHO:s modell och som har anpassats till stadens förutsättningar. Dessa är:

- Delaktighet och inflytande
- Samverkan och partnerskap
- Social inkludering
- Bostäder och stadsmiljö
- Kommunikation och information

Till varje fokusområde hör ett antal mål som beskriver den långsiktiga förändring som eftersträvas inom respektive område.

Stockholms Stadshus AB har remitterat stadsledningskontorets förslag till ny handlingsplan för yttrande till Micasa Fastigheter i Stockholm AB.

Micasa Fastigheter i Stockholm AB

Nordkapsgatan 3
Box 1298
164 29 KISTA

Tfn: 08 508 360 00
Fax: 08 508 360 04
www.micasa.se

Plusgiro: 134 64 63-1
Bankgiro: 5690-3875
Org nr: 556581-7870

VAT nr: SE556581787001
Moms/regnr: 01-556581-7870

*Micasa Fastigheter
– en del av Stockholms stad*



Yttrandet ska vara Stockholms Stadshus AB tillhanda senast den 1 oktober 2025.

Micasa Fastigheter i Stockholm AB är positiv till stadsledningskontorets förslag till ny handlingsplan för en åldersvänlig stad. I jämförelse med den tidigare handlingsplanen är förslaget mer komprimerat och nedkortat vad gäller olika utgångspunkter och bakgrundsfaktorer. Att de angivna målen är mer övergripande och anger en förändring med sikte på vad staden vill uppnå snarare än vad som specifikt ska utföras, anser Micasa är särskilt positivt.

Ärendet

Handlingsplan för en åldersvänlig stad syftar till att säkerställa att äldre personer åtnjuter samma mänskliga rättigheter som andra grupper i samhället. För att uppnå detta måste äldre invånare erbjudas möjligheter att delta i samhällslivet, vara delaktiga i beslut som påverkar deras liv och få tillgång till nödvändiga tjänster och omsorg.

Som grundare och fullvärdig medlem av det europeiska nätverket ”Age-friendly cities and communities” har Stockholms stad åtagit sig att arbeta för att uppnå en åldersvänlig stad. Staden har även åtagit sig att följa den modell som Världshälsoorganisationen (WHO) har utvecklat och där ett antal områden har pekats ut som särskilt betydelsefulla för att vara en åldersvänlig stad. Som en del av arbetet ska staden ta fram en handlingsplan. Den tidigare antagna ”Handlingsplan för en äldrevänlig stad” har löpt ut och föreslås ersättas av ”Handlingsplan för en åldersvänlig stad”.

Handlingsplanen innehåller fem fokusområden som utgår från WHO:s modell och som har anpassats till stadens förutsättningar. Dessa är:

- Delaktighet och inflytande
- Samverkan och partnerskap
- Social inkludering
- Bostäder och stadsmiljö
- Kommunikation och information

Till varje fokusområde hör ett antal mål som beskriver den långsiktiga förändring som eftersträvas inom respektive område. Målen avser att skapa en tydlig, gemensam riktning och samtidigt en flexibilitet för nämnder och



bolag att utifrån sina verksamhetsområden ta fram aktiviteter för att uppnå målen.

Alla nämnder och bolagsstyrelser har ansvar för att säkerställa de mänskliga rättigheterna i sina verksamheter och arbetet ska vara systematiskt och sammanhållet. Stockholms stads program för de mänskliga rättigheterna (MR-programmet) ger vägledning i arbetet.

Micasa Fastigheters synpunkter

Micasa Fastigheter i Stockholm AB är positiv till stadsledningskontorets förslag till ny handlingsplan för en åldersvänlig stad.

I jämförelse med den tidigare handlingsplanen är förslaget mer komprimerat och nedkortat vad gäller olika utgångspunkter och bakgrundsfaktorer. Att de angivna målen är mer övergripande och anger en förändring med sikte på vad staden vill uppnå snarare än vad som specifikt ska utföras, anser Micasa är särskilt positivt.

För Micasas del är handlingsplanen och det övergripande syftet med en åldersvänlig stad högst relevant och därmed ständigt aktuellt i bolagets arbete gentemot både målgruppen äldre och personer med funktionsnedsättning. Detta utifrån bolagets uppdrag att äga, förvalta och utveckla befintliga fastigheter som innehåller olika typer av boendeformer, inklusive aktivitetscenter för äldre, samt att bygga nya bostäder som är anpassade för dessa målgrupper.

Vänliga hälsningar

Katarina Wåhlin Alm
VD

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Anna Katarina,Alm	2025-09-26